



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية باردو

محضر الجلسة التمهيدية المنعقدة

يوم الأحد 27 سبتمبر 2020

عملا بمقتضيات الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018، انعقدت بقصر بلدية باردو الجلسة التمهيدية يوم الأحد 27 سبتمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا.

ترأس الجلسة السيد ناجي منصور المساعد الثاني لرئيس البلدية وبحضور السيد عادل السوسي الكاتب العام للبلدية و السادة والسيدات الأعضاء الآتي ذكرهم :

* السيد ظافر الصغير	: رئيس الدائرة البلدية قصر السعيد
* السيد عماد بوقصة	: رئيس الدائرة البلدية الحدائق
* السيد حسن يعقوب	: رئيس الدائرة البلدية باردو
* السيدة تيسير عامر	: رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
* السيد شهاب قاسم	: رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
* السيدة مريم بن مبروك	: رئيسة لجنة الفنون والثقافة
* السيد محمد حلمي الماطوسي	: رئيس لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة
* السيد المنذر خلاص	: رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات ورقمنة الإدارة

* السيد شهاب قارة برني	: رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة
* السيدة ليليا جلاي	: رئيسة لجنة الشؤون القانونية
* السيد زين العابدين النيفر	: رئيس لجنة المرور ومشروع القطار السريع
* السيدة سرين سرسوط	: رئيسة التخطيط الاستراتيجي والتنظيم

افتتح السيد ناجي منصور الجلسة مرحبا بالحضور من أعضاء وإداريين ومختلف مكونات المجتمع المدني والمواطنين

ثم احال الكلمة الى السادة المواطنين لسماع تدخلاتهم

1- السيد جلال بوذينة : سوف لن أتكلم على الطرقات والإنارة و الحفر بالطريق فهذا يعتبر العمل اليومي للبلدية ولكن سوف اتكلم على الحكم المحلي الذي منحه لنا الدستور وفي هذا النطاق أتحدى أن هناك لجنة في صلب البلدية تعمل طبقا لمجلة الجماعات المحلية وكان على هذه الجلسة ان تكون بحضور

السيد معتمد باردو والسيد رئيس المركز الشرطة البلدية لمعاينة مشاكل المواطنين وفي هذا الصدد اذكر نقطتين مغازة عزيزة مخالفة في البناء ولا تتماشى مع مجلة التهيئة العمرانية لمدينة باردو الحصول على 10.000 دينار من المساكني صاحب العمارة الكائنة بشارع الحبيب بورقيبة باي صفة يتم اخذ منه مال بدون موجب قانوني

2- السيد محمد مقديش : من متساكني عمارة المرادي (توتة) وأطالب بتنفيذ قرار إزالة اتخذ في مطعم Tivoli منذ سنة 2019 ولم يقع تنفيذه حيث ان المعني بالأمر يجد دائما من يتدخل لفائدته ويحول دون تنفيذ هذا القرار وأرجو ان اجد الاهتمام والعناية من طرف مجلسكم الموقر

3- السيد عبد الستار القرنبالي : أنا من سكان نهج حسن النوري منطقة قصر السعيد لاحظت عدم الاهتمام بمعدات النظافة من طرف الأعوان لذا ارجو الاهتمام بالموضوع ولفت نظر الاعوان

4- السيد العروسي فريخة : هناك أربعة نقاط اريد توضيحها فيما يخص حي الرياض :

* هناك منطقة خضراء أصبحت مرتعا لشرب الخمر والأوساخ وقد قمنا بعدة مراسلات لكن

دون جدوى

* ساحة العمارات بإقامة الرياض (عمارة بوراوي الخال سابقا) أصبحت مصبا للفضلات واستظهر بصور تفيد ذلك .

* أين وصلت لجنة تسوية البناءات المخالفة

* نظافة الحي والانارة مفقودة

- تدخل السيد ناجي منصور : ان هذا التدخل من مهام نقابات العمارات ومع هذا سوف تقوم البلدية برفع الأوساخ.

5- السيد محمد لطفي الوسلاتي :

* بخصوص طريقة رفع الفضلات بشارع الحبيب بورقيبة والنهج المتفرعة عنه مما أدى الى وجود نقاط سوداء لتراكم الأوساخ على مستوى تقاطعات الأنهج ⇨ اقتراح تركيز حاويات والنظر في امكانية دخول الشاحنات الى الأنهج

* المقاول الذي قام بأشغال على مستوى الأرصفة أحدث أضرارا بها ولم يمثل لشرط إعادة الرصيف الى حالته الطبيعية ⇨ مراقبة دقيقة للأشغال

* وجود انسداد شبه دائم بقنوات التطهير على مستوى شارع الحبيب بورقيبة

6- السيد مروان الصالحي :

* إعادة فتح المسبح البلدي بباردو المغلق منذ 03 سنوات وهناك جمعية مهددة بالانذار

7- السيد محمد الصالحي :

* إعادة فتح المسبح البلدي بباردو في اقرب الأجال حيث اجبرنا على حمل ابنائنا الى مسابح مجاورة وهذا أرهق كاهلنا.

وهنا تدخلت السيدة سميرة فوال وعرضت أسباب تأخر فتح المسبح البلدي :

جدول متابعة المشاريع البلدية

ع.د	بيان المشروع	التكلفة الجملية أ.د	الاعتماد المحين	الملاحظات
11	تهيئة المسبح البلدي			الاشغال الإضافية التي تقتضيها الضرورة جراء غلق المسبح نظراً لطوبئة
	قسط المواصل	338,263,092	462,755,669	تمت إضافة مبلغ للتغطية الإضافية و التي تبلغ 338 263 092 دينار بمقابل خصاصة مضافة حوض السباحة الصغير على ان هذا القسط سيهد ريادة في كسبه الأشغال قدره 40 241 658 دينار مبلغ مستوى إنجاز هذا القسط 95%
	قسط الهندسة المدنية	194,707,800	381,147,480	المنتج الإجمالي للتغطية بنظر 194 707 008 شيد هذا القسط (بعد في كسبه الأشغال) تقدر بـ 65 000 000 دينار مبلغ مستوى إنجاز الأشغال موضوع القسط 90% تم إجراء استشارة جديدة للقيام بأعمال إضافية على اثر نتائج الاختبار و المنشآت أساساً في إعادة جزئية لتغطية المارلة و إعادة الحفر بالحواس الكثيرة و تم اختيار الشاغل للقيام بالأشغال و في انتظار نتائج مزاولة التصاريح العمومية على اقتراح المعهد لتسكين الشاغل من الآن الأتاري استشارة لتعمير الحفر بحوض السباحة الكبير و إعادة تغطية المارلة للمنح، المسبح المستورد على اثر الاختبار التي قام به مكتب المراقبة عين لما ضرورية اصلاح الهندسة المعمارية للمنح المستوردة و التي تقدر بـ 230 2 وإعداد كامل الحفر بالحواس الكبير للمسبح و قدره كلفة الأشغال مبلغ قدره 121 475 002 دينار و في انتظار نتائج مزاولة التصاريح العمومية على شاهد بالصفة حتى ينسحب للإدارة الآن بدأ الأشغال
12	قسط كهرباء	146,470,817	189,470,817	الهيئة الموقر الخارجي للشبكة الكهربائية داخل اسوار المسبح تحتل المشروع بـ 100% من طرف المجلس الجهوي لولاية تونس التكلفة الأولية للمشروع 43 000 000 دينار و بصدد اعتماد الاستشارة
	برود المسبح بالانفلات للمسحة	345,000,000	450,000,000	المنشروع بـ 100% من طرف وزارة الشباب و الرياضة و الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة تكلفة المشروع التقديرية 500 000 000 د تم الإعلان عن طلب العروض و بصدد التقييم سوف يتم عرض تقرير تقديم العروض على المجلس لجهة التقييم يوم الأربعاء 2020/09/30

8- السيد محمد عماد العكرمي :

* إيجاد حل للنقاط السوداء للفضلات

* التسوية العقارية جل مساكن حي الوفاق

* إيصال الحافلة 15B الى حي الوفاق

* إيجاد حل جذري لاستغلال الرصيف من طرف تجار الخزف بحي الوفاق و السعادة

* جهر البالوعات لحمايتنا من الفيضانات.

09- السيد حاتم البحري :

* تقليم الاشجار خاصة ان هناك شجرة بمدرسة نهج مدنين متكئة على العمود الكهربائي وقد تسقط بفعل الرياح وهذا يمثل خطرا على التلاميذ بالمدرسة

* موضوع السكة الحديدية

10- السيدة منال الجلاصي :

* تساءلت عن غياب السيد رئيس البلدية و النائب الأول

* حضور هزيل لأعضاء المجلس البلدي

11- السيد محمد بوذينة :

* تفعيل اقتراحات المجتمع المدني في الجلسة التمهيدية السابقة وعرضها على لجنة المرور

* طلبنا من السيد رئيس البلدية تفعيل صلاحيات اللجان و النقل من عدد اللجان التي لا

تعمل

* الاشغال الوقتي للملك العمومي تريدون احداث أكشاك جديدة للأكل الخفيفة ونحن كمجتمع مدني نعترض على احداث اكشاك جديدة رجا عرض هذا الموضوع على اللجنة وتشريك المجتمع المدني

* تسوية البناءات المخالفة للقانون هي مرفوضة من الولاية والقرار البلدي لا يخدم متساكني منطقة باردو

وتشريك المجتمع المدني في اتخاذ القرار

12- السيد عامر بعلوش : من سكان منطقة البرطال

* موضوع الحاويات : فضلات متراكمة منذ مدة أكثر من 05 سنوات

* تعقيم مدرسة قصر السعيد

* حفرة أمام المدرسة

* وضعية الوادي : هناك وعود في انطلاق الأشغال بداية من 15 أوت 2020 والى حد اليوم

لم تنطلق أي أشغال

* نريد التواصل مع البلدية بإحداث دائرة بلدية خاصة ببرطال حيدر

اضم صوتي لصوت الاخت منال الجلاصي حيث انه تمت اهانة متساكني منطقة البرطال بوصفنا بالجرذان لذا نريد توضيح واعتذار على الصفحة الرسمية للبلدية في خصوص هذا.

13- السيدة محضية الزواوي :

* أشكر السيد جلال بوذينة

* البروتكول الصحي غير موجود بتاتا بمنطقة قصر السعيد في المدارس والمعاهد والتعقيم

مفقود

* المشاريع التشاركية غير موجودة على أرض الواقع

* نطلب إحداث قاعة للأفراح بمنطقة قصر السعيد

* الأوساخ متراكمة نطلب بانتداب عملة لأن المعدات متوفرة وهناك نقص في العملة

* لا سبيل لتقسيم منطقة قصر السعيد فهذا الموضوع تمت اثارته اخيرا

14- السيد مراد المليتي :

* مسبح باردو أخرج ابطال في السباحة و تأسفنا على اغلاقه طيلة هذه المدة وفي الصفحة

الرسمية لبلدية باردو ذكرتم اصلاح التنوير ورفع الفضلات فهذا هو العمل البلدي اليومي في حين كان من الأجدر تقدم نسبة الأشغال في المسبح الذي يرعى آلاف الأطفال من التشرّد نريد اجابة سريعة ب خصوص اعادة تشغيل المسبح.

* فضاءات التمارين بالمركب الرياضي خزندار

15- السيد محمد اللواتي:

* حول الاجابة على تساؤلات المواطنين

* اشغال الملك العمومي البلدي

* تسوية البناءات المخالفة

16- السيدة حبيبة المباركي : المنطقة مهمشة مع أنها من اقدم الحياء بمنطقة باردو

* انعدام الإضاءة بباردو

* تصريف المياه المستعملة

* انسداد جميع بالوعات المياه المستعملة

* انسداد جميع بالوعات مياه الأمطار خاصة في فصل الشتاء مما يؤثر سلبا على جميع

المنازل

* تعبيد الطرقات

17- السيدة حياة بوخطيوة :

* الإنارة منعدمة بمنطقة قصر السعيد

* نهج مكة تصريف المياه خارج عن القنوات

* أطفالنا دون رعاية ودار الشباب بالبرطال وقع تسويغها في حين هي خصصت لأبناء

المنطقة

18- السيد علي العبيدي: كنت لا ارغب في الحضور لهذه الجلسة لاننا وصفنا بالجرذان

سكان البرطال في حين ان منطقتنا منطقة عريقة وأخرجت رجال وهذا لا ينقص من منطقتنا شيء

وهنا اذكر مدرسة البرطال لم يقع الاهتمام بها من ناحية البروتكول الصحي واخذ الاحتياطات التي

يجب اتخاذه ضد جائحة كورونا

* أين وصل البرنامج التشاركي

19- السيد لطفي القرامي:

* تساءل عن تغيب أغلبية المستشارين واشكر سكان قصر السعيد والبرطال على حضورهم

وما الفائدة الخصومات على وسائل التواصل الاجتماعي التي لا تخدم البلدية وغياب المسؤولين من

البلدية والشرطة البلدية لمعاينة مشاغل المواطنين

20- السيد علي بن علي:

* ألفت انتباهكم لشارع 20 مارس على مستوى حي بوشوشة حيث ركود المياه المتسخة منذ

مدة لكن مع هذا اشكر البلدية على مجهوداتها المبذولة

* حفرة كبيرة بنهج البرتقال

* ابتداء من مبيت باردو للوصول الى ساحة باردو هناك ركون السيارات يمينا ويسارا لذا أقترح على البلدية احداث أماكن مخصصة لركون السيارات

* نرجو إعادة فتح الطريق أمام مكتب البريد و مدخل مجلس النواب

- السيد ناجي منصور :ان المصالح البلدية في هاته اللحظة بالذات تقوم باصلاح الحفرة المذكورة بنهج البرتقال المصالح المختصة هي بصدد القيام باصلاحها.

21-السيد محمد الصادق الخياري:

حول الأكشاك المتنقلة :

* هل من الممكن تقديم أنموذج كشك متنقل نال استحسان كل متساكني منطقة باردو

* الرفع من جمالية المدينة

* المحافظة على البيئة

22-السيدة منجية اللبان :

*البروتكول الصحي غير محترم حتى في قاعة الجلسات الآن

* السيد رئيس دائرة قصر السعيد يقوم بمجهود كبير وهو يعمل ليلا ونهارا ولكن لوحده لا يمكن ان يقوم بكل شيء ونحن دائما نسمع ان عمارات قصر السعيد من مشمولات سبرولس ونطالب بان ترجع العمارات من مشمولات البلدية و إلزام المواطنين بخلاص ما بذمتهم وبما يقع من توفير مداخل من الاداء البلدي نقوم بإحداث مناطق خضراء ودهن العمارات و انتهاء الفوضى الموجودة داخل العمارات

ورفع السيارات المهملة التي زال الانتفاع بهاالسوق البلدي في حالة سيئة ولكن من حقنا كمواطنين باردو العيش في بيئة نظيفة.

23-السيد كمال مسلم:

*انعدام التنوير بنهج 400 و 401 منذ 30 سنة

* قنوات تصريف المياه منعدمة للمتساكنين الثمانية الموجودين بـ 400 و 401 وقمنا بمطالب في غرض البلدية لكن دون إجابة

ومع هذا قمنا بالاتصال بديوان التطهير : الإجابة ⇐ هناك نقص في الأعوان

24-السيد محمد اللواتي :

* هناك نقطة من مجلة الجماعات المحلية تخص تقديم الانجازات البلدية والمشاريع المستقبلية

* التنوير العمومي وجهر مياه الأمطار

* تمت قرارات ترتيبية لم يقع نشرها بالجريدة الرسمية مثل معلوم رفع الفضلات للمحلات التجارية والتي لم يقع تنفيذها مع مؤسسة عمومية (المبيت الجامعي).

* التأكيد على تفعيل لجنة تيسير المرفق العام البلدي التي لم تجتمع الى اليوم منذ تأسيسها (تهم التنمية الاقتصادية للبلدية).

وفي الختام شكر السيد ناجي منصور المساعد الثاني لرئيس البلدية المواطنين على الحضور واثراء النقاش وسوف نحيل كل مشاغل واستفسارات المواطنين على اللجان المختصة ورؤساء الدوائر.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثانية بعد الزوال.

عن رئيس البلدية

الكاظم العام

المساعد الثاني ناجي منصور

مادل السوسي