

محضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - اسم البلدية : باردو

ب - عدد السكان بالبلدية : 71 961

ت - تاريخ الجلسة : 10 ديسمبر 2021

ث - مكان الجلسة : قصر البلدية

ج - محضر محرر من قبل : حنان خليف مقرر لجنة البرنامج الإستثماري 2022

ح - محضر مصادق عليه من طرف : منير التليلي رئيس بلدية باردو

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة : 15 مشارك

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
15	5	6
النسبة (%)	33.33	40

ب - جدول الأعمال :

- 1- تقديم إطار الجلسة العامة التشاركية الأولى
- 2- تركيبة الخلية المتبعة للمخطط التشاركي
- 3- تقديم منهجية تقسيم المنطقة البلدية الى مناطق
- 4- التشخيص الفني للمنطقة البلدية
- 5- تقديم مقترحات المواطنين
- 6- المشاريع البلدية المتواصلة 2016-2020
- 7- المشاريع الوطنية و الجهوية بين المناطق
- 8- الموارد البلدية المخصصة للتوزيع
- 9- مقترحات المواطنين
- 10- القائمة الأولية للمشاريع المقترحة (بطاقات مشاريع)
- 11- النقاش العام
- 12- التذكير بممثلي المناطق

تعطرق السيد حلمي الماطوسي رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة الى المسار التشاركي الذي شهد تغيير نظرا للطرف الوبائي جراء تفشي جائحة الكورونا .

وقام بتقديم متهجية إعداد البرنامج الاستثمار السنوي التشاركي لسنة 2021 و التي نظرا للظروف الاستثنائية جراء تفشي فيروس جائحة الكورونا اقتضت على المراحل الأساسية التالية :

1- المرحلة التحضيرية

2- مرحلة التشخيص الفني و المالي

3- الجلسة العامة التشاركية

4- الأعمال النهائية

مختلف الأعمال التحضيرية التي سبقت اعداد هذه الجلسة والتي أمكن حصرها في النقاط التالية :

1- تكوين خلية برنامج الاستثماري لسنة 2022 بمقتضى القرار البلدي المؤرخ في 2021/11/04 يرأسها السيد رئيس البلدية ويتولى أعمالها التنفيذية السيد الكاتب العام للبلدية

2- القيام يوم 11 نوفمبر 2021 لقاء تحسيسى لفائدة إطارات وأعوان البلدية

3- إجراء لقاء مع منظمات المجتمع المدني المحلي بمقر البلدية بهدف إعلامهم بمسار إعداد برنامج الاستثمار وذلك يوم 2021/11/15 تم التوافق خلاله على خطة اتصالية لضمان و استغلال صفحة التواصل الاجتماعي وموقع الواب الرسمي الخاصين بالبلدية الى جانب المعلقات و اللافتات.

4- اعلام كافة إطارات و أعوان البلدية

5- المصادقة من المجلس البلدي بتاريخ 2020 /11/10 في جلسته على : تقسيم المنطقة البلدية الى 3 مناطق ترابية تتوافق مع مجال الدوائر البلدية أي دائرة باردو و دائرة الحدائق و دائرة قصر السعيد

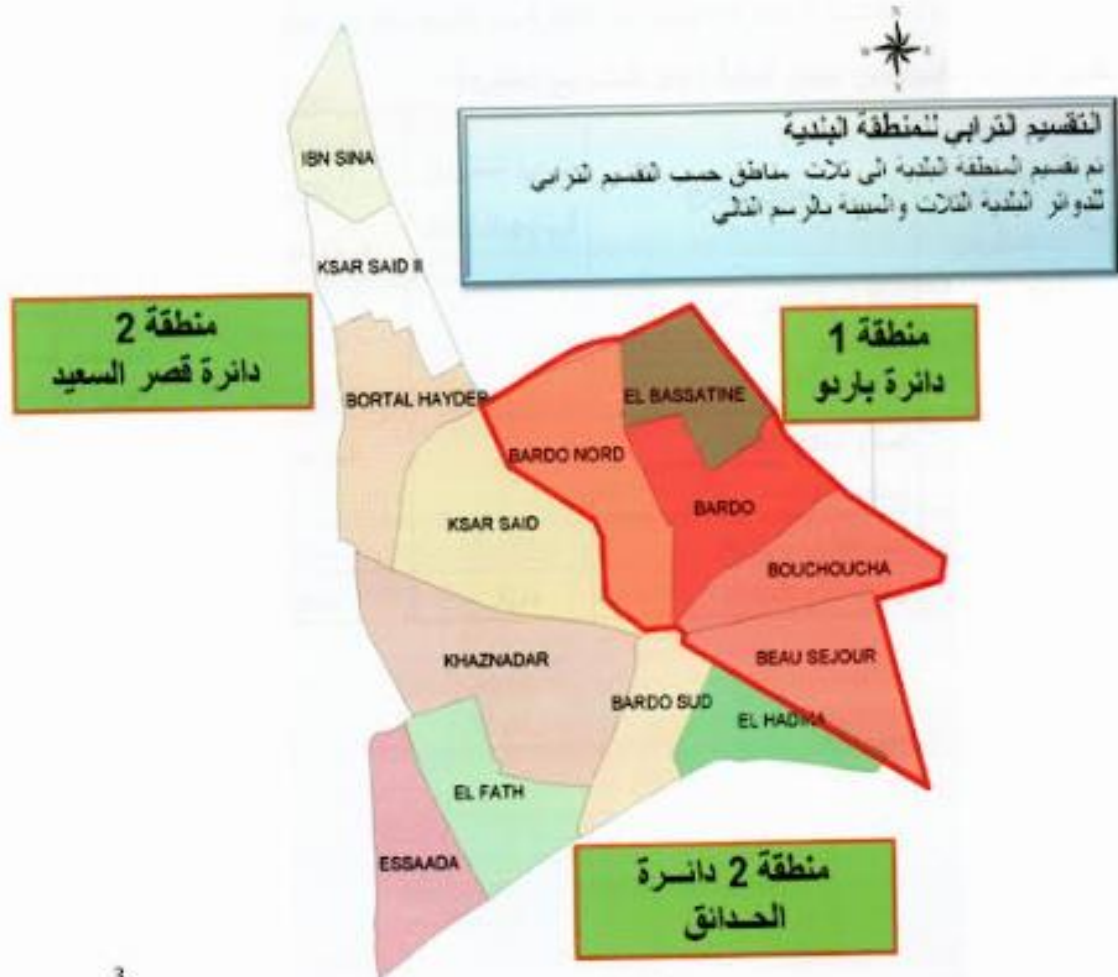
6- اجراء التشخيص الفني للمدينة و التشخيص المالي للبلدية يوم 19 نوفمبر 2021 وعرضه على أنظار المجلس البلدي وتعليقه للعموم وتحديد الموارد المخصصة لتمويل البرنامج السنوي 2022 ونشره على موقع الواب الخاص بالبلدية .

4 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
منطقة 1 : بارتو، 245 هك طول الطرقات: 54 كلم	الطريق X - شارع المنجي سليم - ساحة بارتو - شارع المغرب العربي الكبير - شارع الطيب المهيري - نهج الحرية - شارع 20 مارس - شارع بوقطفة
منطقة 2 : الحدائق، 232 هك طول الطرقات : 54 كلم	ساحة بارتو - شارع الطيب المهيري - نهج الدار البيضاء - نهج الإمام ابن عرفة الطريق X - شارع 2 مارس - شارع المغرب العربي الكبير .
منطقة 3 : قصر السعيد، 188 هك طول الطرقات : 48 كلم	شارع 2 مارس - شارع المنجي سليم - شارع الاستقلال من جهة بلدية التضامن- نهج حسن التوري - نهج البساتين

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)



ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الطرق		الأرصعة	التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)				
منطقة 1 : بارنو	81.5%	75%	25%	100%	100%
منطقة 2 : حدائق	83%	17%	50%	100%	100%
منطقة 2 : قصر السعيد	69%	41%	50%	100%	100%

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة المزمع العمل عليها.

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصعة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرفقة
(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرفقة

5 - تقديم مقترحات المواطنين ومدى قابلية إنجاز المشاريع المقترحة:

رقم المقترح	عدد الأشخاص المقترحين	محتوى المقترح	نوعية المشروع قرب /مهيكل /إداري	المنطقة المعنية بالمشروع رقم المنطقة/البلدية	قابلية المشروع للإنجاز
01	46	تهيئة فضاء ترفيهي بحي ابن سينا قصر السعيد	قرب	قصر السعيد	الاعتمادات المبرمجة لدائرة قصر السعيد لإنجاز المشروع
02	13	تعميد و إصلاح طرق			الأماكن غير محددة
03	10	إصلاح بالوعات			
04	01	تنوير عمومي نهج 407			
05	01	ترصيف شارع الاستقلال	دورية	حدائق	مقترح وحيد

6- تقديم الاستثمارات التي أنجزتها البلدية خلال الفترة 2016-2020 والمشاريع المتواصلة والتمديد

المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2021:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
تساهل عن تقدم مشاريع السنوات القارطة مشروع سوق السعادة	نقص في الاعتمادات تسبب في تعطل بعض المشاريع و التي تم تداركها بإضافة اعتمادات و تم إصدار الترخيص ببدء الأشغال لاختية المشاريع - بخصوص المشاريع التي لم تنطلق بعد و ذلك لارتباطها بالمصاقفة على مخطط التصرف البيئي و الاجتماعي - بمسند اعداد الترتيب المتعلقة لمناظرة الهندسة المعمارية

7- تقديم المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية

8- تقديم المشاريع قائمة المشاريع التي تم تحديدها من طرف المواطنين خلال جلسات المناطق عند إعداد البرامج السنوية السابقة والتي تعذر إنجازها لعدم توفر الإعتمادات:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية

9- إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2022 ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	259 541 000	259 541 000
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قروض		
	مساعدات موظفة		
	مساعدات غير موظفة	680 800 000	680 800 000
هياكل أخرى	مساعدات		
المجموع		940 341 000	940 341 000

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية

10 - تقديم المنهجية التي اعتمدها المجلس البلدي لتوزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج والمناطق المعنية بالتدخل:

أ- تقديم المنهجية:

تم الأخذ بعين الاعتبار المشاريع المتواصلة و المعطلة لنقص في الاعتمادات و تخصيص جزء من المبلغ لتغطية العجز و تخصيص مبلغ قدره 150 ألف دينار لمشاريع القرب الجديدة مقسم بالتساوي على المناطق الثلاث و مبلغ 166 341 000 للمشاريع الإدارية الجديدة.

ب - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
29.17	274 369 000	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
34.00	319 631 000	برامج مهيئة للمدينة
36.83	346 341 000	برامج إدارية
100	940 341 000	المجموع

ج- توزيع الإعتمادات المخصصة لبرامج القرب على المناطق المعنية بالتدخل ضمن برنامج سنة 2022:

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2021
33.33%	91 455	منطقة 1 منطقة دائرة باردو
33.34%	91 459	منطقة 2 منطقة دائرة الحقائق
33.33%	91 455	منطقة 3 منطقة دائرة قصر السعيد
100%	274 369	المجموع

11- جدول يحوصل النقاش وتبادل الآراء مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني بخصوص منهجية التوزيع:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- كيفية اختيار النسخة النهائية للمشاريع	سيتم فتح المجال 10 أيام للمواطنين و المجتمع المدني للتفاعل و تقديم مقترحات صناديق المقترحات بمقر قصر البلدية و الدوائر و تعمير الامتارة التي تم تقديمها إلى ممثلي المناطق على ان يتم الفرز بحضور رؤساء الدوائر وممثلي المناطق و الإدارة الفنية

12 - قائمة المشاريع الجديدة المزمع تنفيذها خلال سنة 2022 :

نوعية التدخل (*)	المنطقة	الكلفة	عدد المنتفعين	التاريخ المتوقع		الملاحظات
				لانطلاق الأشغال	لانتهاؤ الأشغال	
1- برامج القرب تتعلق بتحصين ظرف عيش المواطنين		274 369 000				
1-1- مشروع تعبيد الطرقات : نهج الهادي السعدي		30 000 000	500			
2-1- مشروع تعبيد الطرقات : نهج عبد الله النكري		11 455 000	350	ماي 2022	سبتمبر 2022	
3-1- مشروع تعبيد الطرقات : نهج البساتين	الحدائق	41 459 000	1500			
تعبيد جزئي لنهج ام كلثوم		50 000 000		2023/01/21	2022/08/25	
4-1- مشروع تعبيد الطرقات : نهج 404	قصر السعيد	26 455 000	500			
نهج 400		21 000 000				
5-1- تلبيط محيط المستوصف	باربو	50 000 000		2023/01/21	2022/08/25	
6-1- تهيئة المساحة الخضراء قبالة مدرسة قصر السعيد	قصر السعيد	50 000 000		2022/09/09	2022/06/06	
2- برامج مهيكلية للمدينة		319 631 000				
1- مشروع : تهيئة سوق السعادة	الحدائق	194 300 000	22 000	2022/12/19		
2- مشروع: اقتناء معدات ثقاة	المنطقة البلدية باربو	125 331 000				
3- برامج إدارية		346 341 000				
1- مشروع : تهيئة دائرة باربو	باربو	190 000 000	30 000	2022/04/30	2021/09/08	مشروع متواصل استوجب اعتمادات اضافية
2- تهيئة المستودع البلدي		25 000 000				مشروع متواصل استوجب اعتمادات اضافية
3- تهيئة قصر البلدية		141 341 000		2022/12/23	2022/06/27	
المجموع		940 341 000				

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2022، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2021 والتي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2022:

ملاحظات	التاريخ المتوقع لانتهاء الأشغال	نسبة/مرحلة الإنجاز	مدة الإنجاز	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	عدد المتلقين	الكلفة المعينة - أ	الكلفة الأصلية - أ	بيان المشروع (*)
		بمقتضى الإعلان عن اشتراك لاختيار مكتب دراسات	100 يوم		31 ساكن	468 919	465 500	تعميد الطرقات
	2022/02/07	بمقتضى تسجيل صفقة بالتفاوض المباشر مع مؤسسة صغرى	365 يوم	2021/02/08		27 000	27 000	ترصيف
		في انتظار مصادقة مراقب المصاريق			600 ساكن	119 000	119 000	توير عصوي
		بمقتضى اعداد الترتيب المتعلقة لمناظرة الهندسة المعمارية	360 يوم	2022/12/19	21 000 ساكن	700 500	413	سوق السعدية
	2022/02/15	80%	120 يوم	2021/09/12	50 000	569 000	568	تعميد الطرقات
	2022/07/23		95 يوم	2021/4/18	15 000	193 051	179	المساحات الخضراء
	2022/04/30	15%	350 يوم	2021/09/08	30 000	831 000	220	تهيئة الدائرة البلدية ببارنو
	2022/04/18	85%	120 يوم	2021/6/18	20 682	460 000	100	تهيئة سوق لظومة بورقية و قصر السعد للخيول و الغلال
مشروع تمويل من طرف وزارة الشباب و الرياضة		10%	300 يوم		3 000	641.783	250	تهيئة قاعة الرياضة بخزندار
مشروع تمويل من المجلس المحلي لولاية تونس		90	120 يوم		5 000	531.990	338	تهيئة المسبح البلدي بدائرة باردو: قسط السوائل
مشروع تمويل من المجلس المحلي لولاية تونس		95	95 يوم	ديسمبر 2020	5 000	408.598	250	تهيئة المسبح البلدي بدائرة باردو: قسط الهندسة المدنية
مشروع تمويل من المجلس المحلي لولاية تونس		95	95 يوم	مارس 2021	5 000	189.470	100	تهيئة المسبح البلدي بدائرة باردو: قسط الكهرباء
البلدية		بمقتضى اعلان طلب العروض	110 يوم	جويلية 2021	1000	448.276	60	تصريف مياه الأمطار
						202.000	202	تعميد الطرقات
						46.000	46	ترصيف
البلدية	2022/02/07		365 يوم	2021/02/08	3 000	44	44	ترصيف
						5 050		المجموع

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع التي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2022، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

14 - تقديم النسخة الأولى من وثيقة برنامج الإستثمار السنوي 2022 وفق الأنموذج :

15 - جدول يحوّل النقاش والتفاعل المباشر مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية

16 - التذكير بالقائمة الاسمية لممثلي المناطق:

المنطقة	الاسم واللقب	الإختصاص/المهنة	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
منطقة 1 : باردو	مروى مناشو		ممثل عن الشباب والمرأة
	صبري الطرابلسي		ممثل عن الشباب
	كريم الخزامي		ممثل عن الشباب
	الصادق الطويل		ممثل عن الرجال
	كمال الرابعي		ممثل عن الرجال
منطقة 2 : حدائق	أمير الوسلاتي		ممثل عن الشباب
	محمد التواني		ممثل عن الرجال
	يوسف بن صالح		ممثل عن الشباب
	رفيعة الشرفي		ممثل عن المرأة
	خليل بوزيان		ممثل عن الرجال
منطقة 3 : قصر السعيد	علي العبيدي		ممثل عن الرجال
	ناجي التليبي		ممثل عن الشباب
	عزيزة القروي		ممثل عن النساء

- نتائج الجلسة العامة :

1.17 - التنقيحات / التصحيحات المباشرة بخصوص البرنامج المقدم:

--

2.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

--

3.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعدلة المعتمدة:

الوضع الوبائي جراء جائحة كورونا و الذي احدث نون السير العادي و الاقتصار على المراحل الأساسية في تقليص نسبة المشاركة و التفاعل.
--

4.17 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية

ختم وإمضاء رئيس البلدية م. م.

رئيس بلدية بئر الجبل
م. م. التلي